

รศ. / ส

ย.ดร.
พ.
16 ก.ค. 67

ที่ กค ๐๓๑๘.๖๕/ว ๕๕



สำนักงานเทศบาลตำบลเคียนซา
ที่ว่าการอำเภอเคียนซา 1169
รับที่ 16 ก.ค. 2563
เลขที่รับที่ ๑๕ ก.ค. ๖๕๖๓
วันที่

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่สุราษฎร์ธานี
๓๒๖ ถ.ธราธิบดี ตำบลวิชิต อ.เมือง พ.
สน ๘๔๑๓๐
วันที่ 16 ก.ค. 2563
เวลา

๕ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ใช้สถานที่และประชาสัมพันธ์

เรียน นายอำเภอเคียนซา

ด้วยปัจจุบันการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด-๑๙ ยังคงแพร่ระบาดและส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจไปทั่วโลกเป็นวงกว้างอย่างต่อเนื่อง ประกอบกับรัฐบาลได้ประกาศสถานการณ์ฉุกเฉินในทุกเขตท้องที่ทั่วราชอาณาจักร ทำให้ธุรกิจต่างๆ ได้รับผลกระทบต่อเนื่องเป็นลูกโซ่ขาดรายได้ จนอาจนำไปสู่การเลิกจ้างพนักงานและการปิดกิจการได้ ดังนั้น เพื่อเป็นการช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนและเสริมสภาพคล่องให้กับผู้เช่าที่ราชพัสดุ กรมธนารักษ์จึงได้กำหนดมาตรการและแนวทางการให้ความช่วยเหลือผู้เช่าที่ราชพัสดุ ดังนี้

๑. ผู้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัยและการเกษตร

๑.๑ ผู้เช่าที่ไม่มีภาระค่าเช่าค้างชำระกับกรมธนารักษ์ จะได้รับการยกเว้นการเรียกเก็บค่าเช่า ๑ ปี (ประจําปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔)

๑.๒ ผู้เช่าที่มีภาระค่าเช่าค้างชำระกับกรมธนารักษ์และมีความประสงค์จะเข้าร่วมมาตรการตามข้อ ๑. จะต้องดำเนินการชำระค่าเช่าค้างชำระให้ครบถ้วนภายในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓ โดยจะได้รับยกเว้นการเรียกเก็บเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๑.๕ ต่อเดือนของเงินที่ค้างชำระตามสัญญาที่กำหนดไว้

๒. ผู้เช่าที่ถือสัญญาเช่าอาคารราชพัสดุและสัญญาเช่าเพื่อประโยชน์อย่างอื่น

๒.๑ ผู้เช่าที่ไม่มีภาระค่าเช่าค้างชำระกับกรมธนารักษ์ สามารถขอเลื่อนการชำระค่าเช่าและค่าตอบแทนของเดือนมีนาคม ๒๕๖๓ - เดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ และให้ทำการผ่อนชำระค่าเช่าและค่าตอบแทนดังกล่าวเป็นระยะเวลา ๑๒ เดือน โดยเริ่มชำระนับตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๔ โดยยกเว้นเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๑.๕ ต่อเดือนของเงินที่ค้างชำระตามสัญญาที่กำหนดไว้ ทั้งนี้ ผู้เช่าที่ประสงค์เข้าร่วมมาตรการดังกล่าวให้ยื่นคำร้องและชี้แจงเหตุผล พร้อมจัดส่งเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาอนุมัติของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่

๒.๒ ผู้เช่าที่มีภาระค่าเช่าค้างชำระกับกรมธนารักษ์และมีความประสงค์จะเข้าร่วมมาตรการตามข้อ ๑. จะต้องดำเนินการชำระค่าเช่าค้างให้ครบถ้วนภายในวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๓ โดยจะได้รับยกเว้นการเรียกเก็บเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๑.๕ ต่อเดือนของเงินที่ค้างชำระตามสัญญาที่กำหนดไว้

อีกทั้ง ขณะนี้ได้ถึงกำหนดชำระค่าเช่าที่ดินราชพัสดุประจำปี ๒๕๖๓ และกรมธนารักษ์มีโครงการเพิ่มประสิทธิภาพช่องทางการชำระค่าเช่าทางอิเล็กทรอนิกส์ (E-Payment) โดยเพิ่มช่องทางการชำระเงินผ่าน QR Code แบบ Cross Bank Bill Payment บนใบแจ้งการชำระเงินกรมธนารักษ์ ผ่าน Mobile Banking Application สำนักงานธนารักษ์พื้นที่สุราษฎร์ธานีจึงจัดทำโครงการประชาสัมพันธ์มาตรการให้ความช่วยเหลือผู้เช่าที่ราชพัสดุได้รับผลกระทบจากเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่ (โควิด-๑๙) และช่องทางการชำระเงินค่าเช่าที่ราชพัสดุผ่านช่องทางการชำระค่าเช่าที่ราชพัสดุทางอิเล็กทรอนิกส์ (E-Payment) เพื่อเป็นการช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนและเสริมสภาพคล่องให้กับผู้เช่าที่ราชพัสดุ

/และให้ผู้เช่า...

และให้ผู้เช่าที่ราชพัสดุในพื้นที่ทราบถึงมาตรการและแนวทางการให้ความช่วยเหลือดังกล่าว อีกทั้ง เป็นการชักจูง
 ความเข้าใจและสร้างความมั่นใจให้แก่ผู้เช่าในการชำระค่าเช่าผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ (E-Payment) พร้อมทั้ง
 นำใบแจ้งการชำระเงินค่าเช่าที่ราชพัสดุไปให้ผู้เช่าในพื้นที่ตำบล เจียงมอก อำเภอ เจียงมอก
 จังหวัดสุราษฎร์ธานี ทั้งนี้ จะดำเนินการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุปัจจุบันของผู้เช่าแปลงดังกล่าวด้วย
 ณ ศาลาการพ้องฉันท์ ในวันที่ 20 กรกฎาคม 2563 ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. - ๑๔.๓๐ น.

ในการนี้ สำนักงานอนารักษ์พื้นที่สุราษฎร์ธานี จึงขอความอนุเคราะห์ใช้สถานที่ของ
ศาลาการพ้องฉันท์ และประชาสัมพันธ์โครงการดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าได้ทราบโดยทั่วกัน ทั้งนี้
 ได้มอบหมายให้ นางสาวนพมาศ สังครุจ เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ปฏิบัติการ โทร. ๐๙ ๔๕๔๔ ๔๓๖๑ เป็นผู้ประสานงาน
 จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หวังว่าจะได้รับความอนุเคราะห์จากท่านด้วยดี และขอขอบคุณ
 มา ณ โอกาสนี้

เรียน นายอำเภอเคียนซา ขอแสดงความนับถือ
 - สนง. พื้นที่สุราษฎร์ธานี ขอความอนุเคราะห์
 ใช้สถานที่ ณ ศาลาการพ้องฉันท์ ต.เคียนซา อ.เคียนซา
 ในวันที่ 20 กค 2563 ตั้งแต่เวลา 10.00น - 14.30น.
 - ขอประชาสัมพันธ์โครงการมาตรการ ผู้ยื่นขอเช่า/ขอเช่า
 ให้ความช่วยเหลือผู้เช่าที่ราชพัสดุได้รับผลกระทบ กรณีพื้นที่สุราษฎร์ธานี
 จากเชื้อไวรัสโคโรนาสายพันธุ์ใหม่
 - หวังควรแล้ว เพื่อบริการแก่เคียนซา.
 - เพื่อไม่เสียใจ

ksar/หม

ksr.
 (นายชวลิต โรจนรัตน์)
 นายอำเภอเคียนซา

ส่วนจัดการที่ราชพัสดุ
 โทร.๐-๗๗๓๑-๒๕๐๐ ต่อ ๒๐๑
 โทรสาร.๐-๗๗๓๑-๕๖๐๑

ฉิมพรมน
